



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 621**

23 Ιουλίου 1997

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας του οικισμού «ΑΙΓΙΟ IV».

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΕΚ
(Συνεδρίαση 19/1997, θέμα 6ο)

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την 4478/97 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΑΙΓΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΡΙΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του Οικισμού «ΑΙΓΙΟΝ IV», στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του Οικισμού, σχέδιο αρίθμησης – κλήρωσης, σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως ΑΙΓΙΟΥ του Νομού ΑΧΑΪΑΣ (αριθμός Οικισμού IV) στίχοι δώδεκα (12), κατοικίες σαράντα οκτώ (48) με ημερομηνία κληρώσεως 24.3.92, αριθμός πολεοδομικής μελέτης 11441/Α/8α/20.3.91, που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του Ο.Ε.Κ. σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

1. Ο παραπάνω Οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δέκα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων δέκα τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (18.814,94) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του Ο.Ε.Κ. ορίζεται με τα στοιχεία:

Α – Α1 – Α2 – Α3 – Β – Β1 – Β2 – Β3 – Γ – Γ1 – Γ2 – Γ3 – Δ – Δ1 – Δ2 – Δ3 – Ε – Ε1 – Ε2 – Ε3 – Ζ – Ζ1 – Ζ2 – Ζ3 – Η – Η1 – Η2 – Η3 – Θ – Θ1 – Θ2 – Α στο αριθμό 11441/Α/8α/20.3.91 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ., ΦΕΚ 1206/τ.Δ'/22.12.86 και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Α – Α1 – Α2 – Α3 – Β – Β1 – Β2 – Β3 – Γ – Γ1 με ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Παναγακοπούλου.

Νότια: Επί πλευράς Ε – Ε1 – Ε2 – Ε3 – Ζ – Ζ1 – Ζ2 – Ζ3 – Η – Η1 – Η2 με ιδιοκτησίες Τεχνικών σχολών, αγνώστου, Παπασωτηρίου και επί πλευράς Η3 – Θ – Θ1 με ιδιοκτησία Λαμπροπούλου.

Ανατολικά: Επί πλευράς Γ1 – Γ2 – Γ3 – Δ – Δ1 – Δ2 – Δ3 – Ε με Δημοτικό αυλάκι και πέραν αυτού με ιδιοκτησία Ανδρέα Τσούμπου.

Δυτικά: Επί πλευράς Η2 – Η3 με ιδιοκτησία Λαμπροπούλου και επί πλευράς Θ1 – Θ2 – Α με την οδό Αγίων Αποστόλων.

Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται στη θέση «Ελληνικό» ή «Άγιοι Απόστολοι» της Περιφερείας του Δήμου Αιγίου Αχαΐας, εμφαίνεται με τα στοιχεία: Α – Α1 – Α2 – Α3 – Β – Β1 – Β2 – Β3 – Γ – Γ1 – Γ2 – Γ3 – Δ – Δ1 – Δ2 – Δ3 – Ε – Ε1 – Ε2 – Ε3 – Ζ – Ζ1 – Ζ2 – Ζ3 – Η – Η1 – Η2 – Η3 – Θ1 – Θ2 – Θ3 – Ι – Ι1 – Ξ1 – Α στο από 9/1987 τοπογραφικό διάγραμμα των τοπογράφων μηχανικών του Ο.Ε.Κ. Α. Φράγκου και Ο. Πολυχρονιάδου, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από τον μηχανικό του Ο.Ε.Κ. Σίμο Δημητριάδη βρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμβολαιογράφου ΑΙΓΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ στο σχετικό φάκελλο του Οικισμού και περιήλθε στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. από αγορά από τους: 1) Παναγιώτη Βασιλείου Παναγακόπουλο με τον αριθμό 7594/87 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1048 και αριθμό 119576.

2) Παναγιώτη Γεωργίου Κοττά και Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά με το αριθμό 7595/87 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1048 και αριθμό 119577.

3) Χαράλαμπο Γεωργίου Κοττά και Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά με το αριθμό 7596/87 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1048 και αριθμό 119578.

4) Μαρία συζ. Χρήστου Παπασάββα το γένος Γεωργίου Κοττά και Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά με το αριθμό 7597/87 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1048 και αριθμό 119579 και την αριθμό 7645/87 τροποποίηση του 7597/87 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωρ-

γίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1053 και αριθμό 120069.

5) Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά και Νικόλαο Παναγιώτου Καρασπήλιο με το αριθμό 7599/87 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας συζ. Γεωργίου Παπαγεωργίου το γένος Παναγιώτου Αποστολοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγίου στον τόμο 1048 και αριθμό 119581.

2. Στους πωλητές είχαν περιέλθει τα ακίνητα αυτά ως εξής:

1) Στον Παναγιώτη Βασιλείου Παναγακόπουλο μερικώς κατά ψιλή κυριότητα από αγορά με το υπ' αριθμό 3108 της 26 Φεβρουαρίου 1967 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Ι. Γεωργοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 676 και με αύξοντες αριθμούς 82.328 και 82.329, από την Φωτεινή θυγατέρα Αναστασίου Παναγακοπούλου, η οποία παρεκράτησε την επικαρπία για τον εαυτό της εφ' όρου ζωής της, και κατ' επικαρπία κατόπιν του επισυμβάντος θανάτου της επικαρπώτριας Φωτεινής θυγατέρας Αναστασίου Παναγακοπούλου κατά την 1 Μαρτίου 1980, όπως αυτό προκύπτει από την υπ' αριθμό 36/40/1980 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιάρχου της πόλης Αιγίου Αχαΐας, απόσπασμα της οποίας προσαρτάται στο συμβόλαιο αυτό.

2) Μερικώς από κληρονομία του πατέρα του Βασιλείου Αναστασίου Παναγακοπούλου που πέθανε στο Αίγιο Αχαΐας στις δέκα έξι (16) Ιανουαρίου 1969 με την από 2 Ιανουαρίου 1961 μυστική διαθήκη του η οποία κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Αιγίου Γεώργιο Δ. Παναγόπουλο με την υπ' αριθμό 19842 της 17 Φεβρουαρίου 1967 πράξη του και δημοσιεύθηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Αιγιαλείας στην Συνεδρίασή του στις 24 Ιανουαρίου 1969 με το υπ' αριθμό 1/1969 πρακτικό του και την κληρονομία αυτή αποδέχτηκε με την υπ' αριθμό 4318 της 27 Ιανουαρίου 1969 πράξη αποδοχής κληρονομίας του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Ι. Γεωργοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 709 και με αύξοντα αριθμό 85.615 και 3) Μερικώς από αγορά από τον Νικόλαο Αναστασίου Παναγακόπουλου με το υπ' αριθμό 1657 της 11 Φεβρουαρίου 1972 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αιγίου Ευσταθίου Κ. Μακαρίτου, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 765 και με αύξοντα αριθμό 91.212.

2) Στον Παναγιώτη Γεωργίου Κοττά κατά ψιλή κυριότητα από γονική παροχή με το υπ' αριθμό 1207 της 3 Απριλίου 1986 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αιγίου Σοφίας Ε. Θεοδωρακοπούλου – Πούλου, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 1025 και με αύξοντα αριθμό 117257, η οποία συστάθηκε από τους αφενός συμβαλλομένους Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά ο οποίος παρεκράτη την επικαρπία των ανωτέρω ακινήτων εφ' όρου ζωής του. Στον Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά τα παραπάνω ακίνητα είχαν περιέλθει σε μεγαλύτερη έκταση από κληρονομία της μητέρας του που πέθανε στην Αθήνα στις 3 Μαΐου 1969 Μαρίας χήρας Χαραλάμπους Κοττά το γένος Κωνσταντίνου Πετροπούλου με την υπ' αριθμό 4872 της 22 Νοεμβρίου 1962 Δημόσια Διαθήκη της η οποία συντάχθηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Δ. Παπαηλιοπούλου και δημοσιεύθηκε από το Πρωτοδικείο Πατρών στη Συνεδρίασή του στις 1 Αυγούστου 1973 με το υπ' αριθμό 140/1973 πρακτικό του και την κληρονομία αυτή αποδέχθηκε αυτός με την υπ' αριθμό 3783 της 12 Μαΐου 1976 πράξη αποδοχής κληρονομίας του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγιαλείας στον τόμο 839 και με αύξοντα αριθμό 98671, σε συνδυασμό και με την υπ' αριθμό 10348 της 22 Ιουλίου 1987 πράξη αναγνώρισης διαθήκης του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου.

3) Στον Χαράλαμπο Γεωργίου Κοττά κατά ψιλή κυριότητα από γονική παροχή με το υπ' αριθμό 1207 της 3 Απριλίου 1986 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αιγίου Σοφίας Ε. Θεοδωρακοπούλου - Πούλου, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 1025 και με αύξοντα αριθμό 117297, η οποία συστάθηκε από τον από τους αφενός συμβαλλομένους Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά ο οποίος παρακράτησε την επικαρπία των ανωτέρω ακινήτων εφ' όρου ζωής του.

Στο Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά τα παραπάνω ακίνητα είχαν περιέλθει σε μεγαλύτερη έκταση από κληρονομία της μητέρας του που πέθανε στην Αθήνα στις 3 Μαΐου 1969 Μαρίας χήρας Χαραλάμπους Κοττά το γένοος Κωνσταντίνου Πετροπούλου με την υπ' αριθμό 4872 της 22 Νοεμβρίου 1962 Δημόσια Διαθήκη του η οποία συντάχτηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Δ. Παπαηλιοπούλου και δημοσιεύθηκε από το Πρωτοδικείο Πατρών στη Συνεδρίασή του στις 1 Αυγούστου 1975 με το υπ' αριθμό 140/1973 πρακτικό του και την κληρονομία αυτή αποδέχθηκε αυτός με την υπ' αριθμό 3783 της 12 Μαΐου 1976 πράξη αποδοχής κληρονομίας του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγιαλείας στον τόμο 839 και με αύξοντα αριθμό 98671 σε συνδυασμό και με την υπ' αριθμό 10348 της 22 Ιουλίου 1987 πράξη αναγνώρισης διαθήκης του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου.

4) Στη Μαρία σύζυγο Χρήστου Παπασάββα κατά ψιλή κυριότητα από γονική παροχή με το υπ' αριθμό 1207 της 3 Απριλίου 1986 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αιγίου Σοφίας Ε. Θεοδωρακοπούλου - Πούλου, νόμιμα μεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αιγίου στον τόμο 1025 και με αύξοντα αριθμό 117257, η οποία συστάθηκε από τον από τους αφενός συμβαλλομένους Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά ο οποίος παρεκράτησε την επικαρπία των ανωτέρω ακινήτων εφ' όρου ζωής του.

Στο Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά το παραπάνω ακίνητο είχε περιέλθει σε μεγαλύτερη έκταση από κληρονομία της μητέρας του που πέθανε στην Αθήνα στις 3 Μαΐου 1969 Μαρίας χήρας Χαραλάμπους Κοττά το γένος Κωνσταντίνου Πετροπούλου με την υπ' αριθμό 4872 της 22 Νοεμβρίου 1962 Δημόσια Διαθήκη του η οποία συντάχθηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Δ. Παπαηλιοπούλου και δημοσιεύθηκε από το Πρωτοδικείο Πατρών στη Συνεδρίασή του στις 1 Αυγούστου 1973 με το υπ' αριθμό 140/1973 πρακτικό του και την κληρονομία αυτή αποδέχθηκε αυτός με την υπ' αριθμό 3783 της 12 Μαΐου 1976 πράξη αποδοχής κληρονομίας του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγιαλείας στον τόμο 839 και με αύξοντα αριθμό 98671, σε συνδυασμό και με την υπ' αριθμό 10348 της 22 Ιουλίου 1987 πράξη αναγνώρισης διαθήκης του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου.

5) Στο Γεώργιο Χαραλάμπους Κοττά σε μεγαλύτερη έκταση από κληρονομία της μητέρας του Μαρίας χήρας Χαραλάμπους Κοττά το γένος Κωνσταντίνου Πετροπούλου που πέθανε στην Αθήνα στις 3 Μαΐου 1969 με την υπ' αριθμό 4872 της 22 Νοεμβρίου 1962 Δηόσια Διαθήκη της η οποία συντάχθηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αιγίου Γεωργίου Δ. Παπαηλιοπούλου και δημοσιεύθηκε από

το Πρωτοδικείο Πατρών στη Συνεδρίασή του στις 1 Αυγούστου 1973 με το υπ' αριθμό 140/1973 πρακτικό του και την κληρονομία αυτή αποδέχθηκε αυτός με την υπ' αριθμό 3783 της 12 Μαΐου 1976 πράξη αποδοχής κληρονομίας του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγιαλείας στον τόμο 839 και με αύξοντα αριθμό 98671 σε συνδυασμό και με την υπ' αριθμό 10348 της 22 Ιουλίου 1987 πράξη αναγώρισης Διαθήκης του Συμβολαιογράφου Αιγίου Αθανασίου Π. Μεντζελοπούλου.

Στη συνέχεια ο από τους αφενός συμβαλλόμενους Γεώργιος Χαραλάμπους Κοττάς πώλησε και μεταβίβασε στον από τους αφενός συμβαλλομένους Νικόλαο Παναγιώτου Καρασπήλιο με το αυτό ως άνω υπ' αριθμό 1006/1985 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αιγίου Σοφίας Ε. Θεοδωρακοπούλου - Πούλου, την παραπάνω αναφερομένη με τον αύξοντα αριθμό ένα (1) διακεκριμένη και ανεξάρτητη κάθετη ιδιοκτησία ήτοι το τμήμα του οικοπέδου που έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά χίλια και 93/100 (1.000,93) και ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου πεντακόσια χιλιοστά (500/1000) εξ αδιαιρέτου.

3. Επί της παραπάνω περιγραφόμενης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 19.11.86 Προεδρικό Διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 1206/22.12.86).

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια εξήντα και τριάντα επτά εκατ. (12.860,37 μ2). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον Ο.Ε.Κ. και δεν μεταβιβάζεται στους Οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζοντίου ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους Οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα (110) (αίθουσα συγκέντρωσης).

5. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων και πενήντα επτά εκατοστών (5.844,57 μ2) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού και μεταβιβάζεται στους Οικιστές με την μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

6. Στο από 20.3.91 σχέδιο Αρίθμησης-Κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ. (Φ.Ε.Κ. 1206/22.12.86) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δέκα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων δέκα τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (18.814,94 μ2) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Α1-Α2-Α3-Β-Β1-Β2-Β3-Γ-Γ1-Γ2-Γ3-Δ-Δ1-Δ2-Δ3-Ε-Ε1-Ε2--Ε3-Ζ-Ζ1-Ζ2-Ζ3-Η-Η1-Η2-Η3-Θ-Θ1-Θ2-Α.

Η πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους & η μπλέ επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως ιδιοκτησία Ο.Ε.Κ. (αίθουσα συγκέντρωσης) είναι εκείνες που παραμένουν στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ.. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του Οικισμού.

Β. Περιγραφή των συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού.

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον αριθμό IV έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά σαράντα οκτώ (48) κατοικίες (σε διώροφα κτίρια) διατεταγμένες σε δώδεκα (12) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι εξής:

Στοίχος ένα (1).

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 229Β είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθμ. ένα (1), δύο (2), τρία (3) και τέσσερα (4) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθμ. Α/1α και Α/2α/21.6.85 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ένα (1) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν εξήντα και πενήντα πέντε (60,55) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (90,74) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθμ. 2 διαμέρισμα του ισογείου.

Το υπ' αριθ. δύο (2) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν εξήντα και πενήντα πέντε εκατοστά (60,55) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωικά ενενήντα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (90,74) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. 1 διαμέρισμα του ισογείου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. τρία (3) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν εξήντα και πενήντα πέντε εκατοστά (60,55) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωικά ενενήντα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (90,74) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθμ. 4 διαμέρισμα του Α' ορόφου.

Το υπ' αριθμό τέσσερα (4) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδό εξήντα και πενήντα πέντε εκατοστά (60,55) τετραγωγικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου δέκα τέσσερα χιλ. (14%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (90,74) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθμ. (3) διαμέρισμα του Α' ορόφου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Στοίχος: Δύο (2).

Ο στοίχος δύο (2) τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθμόν σαράντα πέντε (45), σαράντα έξι (46), σαράντα επτά (47) και σαράντα οκτώ (48) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/17.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό Σχχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμό σαράντα πέντε (45) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με το υπ' αριθ. 46 διαμέρισμα του ισογείου.

Το υπ' αριθμό σαράντα έξι (46) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο:
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με το υπ' αριθ. σαράντα πέντε (45) διαμέρισμα ισογείου του ιδίου κτιρίου.
Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθμό σαράντα επτά (47) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με το υπ' αριθμό σαράντα οκτώ (48) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθμό σαράντα οκτώ (48) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με το υπ' αριθμό σαράντα επτά (47) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.
Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Τρία (3)

Ο στοίχος τρία (3) τύπου 234Γ είναι 2 διώροφες διπλοκατοικίες χωρισμένες με αρμό και περιλαμβάνουν τα υπ' αριθμό πέντε (5), έξι (6), επτά (7) και οκτώ (8) διαμερίσματα που φαίνονται στο υπ' αριθ. Α/1/22.6.87 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. πέντε (5) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, (αποθήκη), έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με την υπ' αριθ. 7 κατοικία του ισογείου, του ιδίου στοίχου.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμό έξι (6) κατοικία του Α' ορόφου, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:
Ανατολικά: Με την υπ' αριθ. οκτώ (8) κατοικία, του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. επτά (7) κατοικία του ισογείου, αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με την υπ' αριθ. 5 κατοικία του ισογείου του ιδίου στοίχου.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. οκτώ (8) κατοικία του Α' ορόφου, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατό δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με την υπ' αριθμ. 6 κατοικία του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Τέσσερα (4).

Ο στοίχος τέσσερα (4) τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθ. σαράντα ένα (41), σαράντα δύο (42), σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/19.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. σαράντα ένα (41) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νότια: Με το υπ' αριθ. 42 διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. σαράντα δύο (42) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:
Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρεια: Με το υπ' αριθ. σαράντα ένα (41) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.
Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθ. σαράντα τρία (43) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέ-

του επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. σαράντα τέσσερα (44) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. σαράντα τέσσερα (44) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. σαράντα τρία (43) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Πέντε (5).

Ο στοίχος πέντε (5) τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθ. εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11) και δώδεκα (12) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/19.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθμ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εννέα (9) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν γδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. δέκα (10) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. δέκα (10) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. εννέα (9) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. έντεκα (11) διαμέρισμα του Α' ορόφου, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. δώδεκα (12) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. δώδεκα (12) διαμέρισμα του Α' ορόφου, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. έντεκα (11) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Έξι (6).

Ο στοίχος έξι (6) τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθ. τριάντα επτά (37), τριάντα οκτώ (38), τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/19.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. 38 διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. τριάντα οκτώ (38) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. τριάντα επτά (37) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. τριάντα εννέα (39) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. σαράντα (40) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. σαράντα (40) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιτέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. 39 διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Επτά (7).

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 234Γ είναι 2 διώροφες διπλο-

κατοικίες χωρισμένες με αρμό και περιλαμβάνουν τις υπ' αριθ. τριάντα τρία (33), τριάντα τέσσερα (34), τριάντα πέντε (35) και τριάντα έξι (36) διαμερίσματα που φαίνονται στο υπ' αριθ. Α/1/22.6.87 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. τριάντα τρία (33) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους (αποθήκη), έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά, εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Αντατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με την τριάντα πέντε (35) κατοικία του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78, 83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με την τριάντα πέντε (36) κατοικία του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. τριάντα πέντε (35) κατοικία του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενεήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την υπ' αριθ. τριάντα τρία (33) κατοικία του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. τριάντα έξι (36) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την υπ' αριθ. τριάντα τέσσερα (34) κατοικία του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Οκτώ (8).

Ο στοίχος οκτώ (8) τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθ. δέκα τρία (13), δέκα τέσσερα (14), δέκα πέντε (15) και δέκα έξι (16) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/19.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. δέκα τρία (13) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. (14) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. δέκα τέσσερα (14) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. δέκα τρία (13) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθ. δέκα πέντε (15) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. δέκα έξι (16) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. δέκα έξι (16) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. δέκα πέντε (15) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Εννέα (9).

Ο στοίχος εννέα (9) τύπου 234Γ είναι 2 διώροφες διπλοκατοικίες χωρισμένες με αρμό και περιλαμβάνουν τις υπ' αριθ. είκοσι εννέα (29), τριάντα (30), τριάντα ένα (31), και τριάντα δύο (32) κατοικίες που φαίνονται στο υπ' αριθ. Α/1/22.6.87 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. είκοσι εννέα (29) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους (αποθήκη), έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. 31 διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. τριάντα (30) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. 32 διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθ. τριάντα ένα (31) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. 29 διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθ. τριάντα δύο (32) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. τριάντα (30) διαμέρισμα του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Δέκα (10).

Ο στοίχος δέκα (10) τύπου 234Γ είναι 2 διώροφες διπλοκατοικίες χωρισμένες με αρμό και περιλαμβάνουν τα υπ' αριθ. δέκα επτά (17), δέκα οκτώ (18), δέκα εννέα (19) και είκοσι (20) διαμερίσματα που φάινονται στο υπ' αριθ. Α/1/22.6.87 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. δέκα επτά (17) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους (αποθήκη), έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξι (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139, 31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το υπ' αριθ. δέκα εννέα (19) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. δέκα οκτώ (18) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με την υπ' αριθ. είκοσι (20) κατοικία του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. δέκα εννέα (19) κατοικία του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξη (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το υπ' αριθ. δέκα επτά (17) διαμέρισμα του ισογείου του ίδιου στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. είκοσι (20) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστά συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατό δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το υπ' αριθ. δέκα οκτώ (18) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Έντεκα (11).

Ο στοίχος έντεκα (11) του τύπου 233Γ είναι διώροφο κτίριο και περιλαμβάνει τα υπ' αριθ. είκοσι ένα (21), είκοσι δύο (22), είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24) διαμερίσματα που φαίνονται στα υπ' αριθ. Α/1 και Α/2/19.9.87 σχέδια κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. είκοσι ένα (21) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. είκοσι δύο (22) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθ. είκοσι δύο (22) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. είκοσι ένα (21) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Το υπ' αριθ. είκοσι τρία (23) διαμέρισμα του Α' ορόφου

αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. 24 διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθ. είκοσι τέσσερα (24) διαμέρισμα του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν ογδόντα και ογδόντα τρία (80,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι ένα χιλ. (21‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι ένα και δέκα τρία εκατοστά (121,13) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. είκοσι τρία (23) διαμέρισμα Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ: Δώδεκα (12).

Ο στοίχος δώδεκα (12) τύπου 234Γ είναι 2 διώροφες διπλοκατοικίες χωρισμένες με αρμό και περιλαμβάνουν τις υπ' αριθ. είκοσι πέντε (25), είκοσι έξη, είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28) κατοικίες που φαίνονται στο υπ' αριθ. Α/1/22.6.87 σχέδιο κατόψεων και στο υπ' αριθ. 11441/Α/8α/20.3.91 Πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους (αποθήκη), έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξη (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. είκοσι επτά (27) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθ. είκοσι έξη (26) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το υπ' αριθ. είκοσι οκτώ (28) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπ' αριθ. είκοσι επτά (27) κατοικία του ισογείου αποτελείται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν ενενήντα δύο και ενενήντα έξη (92,96) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι τέσσερα χιλ. (24‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα εννέα και τριάντα ένα εκατοστά (139,31) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα του ισογείου του ιδίου κτιρίου.

Η υπ' αριθ. είκοσι οκτώ (28) κατοικία του Α' ορόφου αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και ογδόντα τρία (78,83) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου είκοσι χιλ. (20‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν δέκα οκτώ και δέκα τέσσερα (118,14) τετραγωνικά μέτρα και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το υπ' αριθ. είκοσι έξη (26) διαμέρισμα του Α' ορόφου του ιδίου κτιρίου.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 "περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας" όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το Σχέδιο της Γενικής Διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον Ο.Ε.Κ. το τμήμα αυτού, που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα) τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του Οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του Οικισμού που καταλαμβάνονται από τους δώδεκα (12) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του Οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση και κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αιγίου Αναστασία Βασιλείου Τριανταφυλλοπούλου και έχει συνταχθεί η αριθ. 4478/97 πράξη αυτού.

Δ' ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος Οικισμού και περιλαμβάνει α) τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου Οικισμού και β) τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού και αντίγραφο του ανωτέρω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΑΘΑΝΑΣ. ΧΑΝΑΚΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ